

ANT RA CIT



PURPOSIA
GROUP
MEMBER

VILA DVOŘÁKOVA

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

Byt D

DOSTUPNOST	Volný
PARAMETRY	
Podlaží	2. NP
Dispozice	2 + kk

Vstup a šatna	6,6 m ²
Prádelna	4,6 m ²
Koupelna	6,3 m ²
Společenská zóna	44,3 m ²
Pokoj	12,5 m ²
Obytná plocha	74,3 m²
Terasa	8 m ²
Celková výměra	82,3 m²

Elegantní byt situovaný v moderní přístavbě vily s terasou přístupnou ze společenské zóny i ložnice. Promyšlená dispozice podporuje funkčnost a efektivní využití bytu.

[PŘEJÍT NA WEB](#)

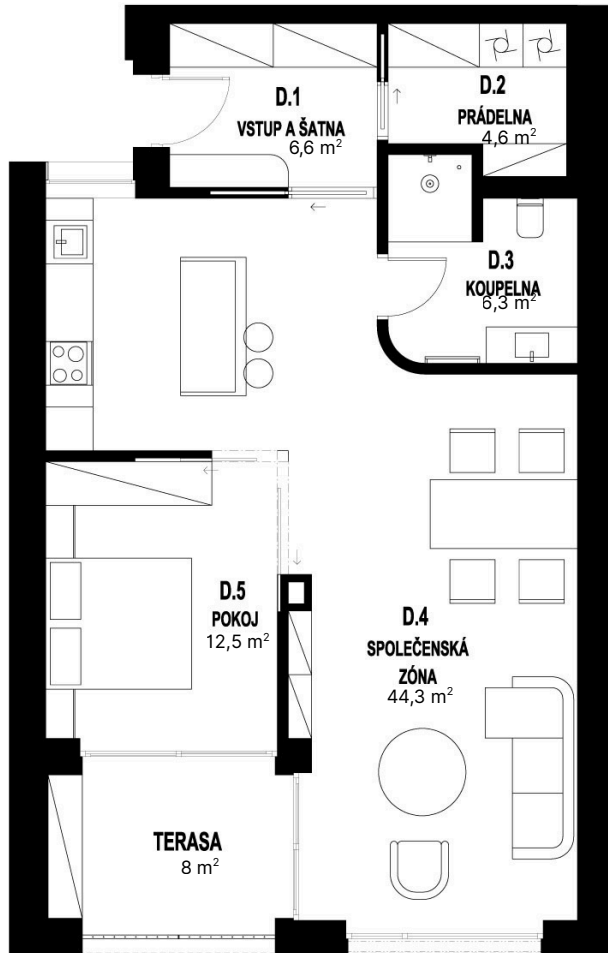
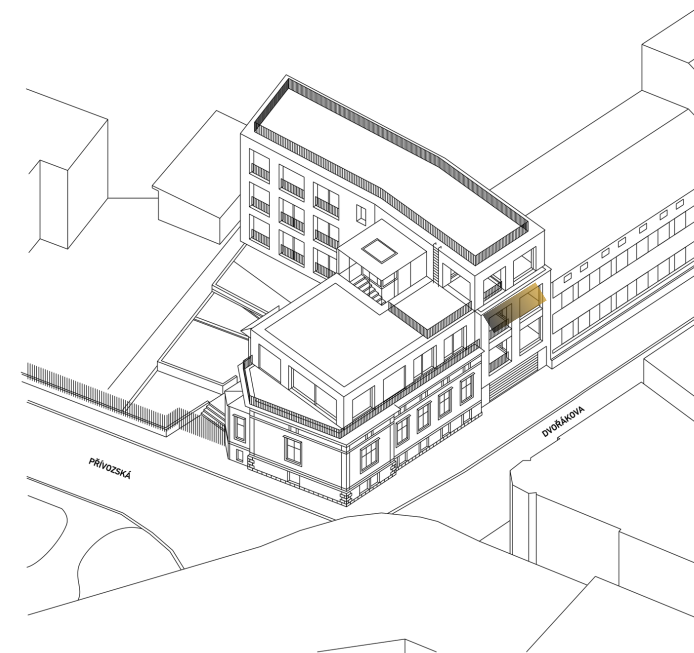


Detailní informace o ceně bytu Vám poskytneme na vyžádání na: lenka.pavelcova@antracit.eu

Poloha bytu na patře



Poloha bytu v domě



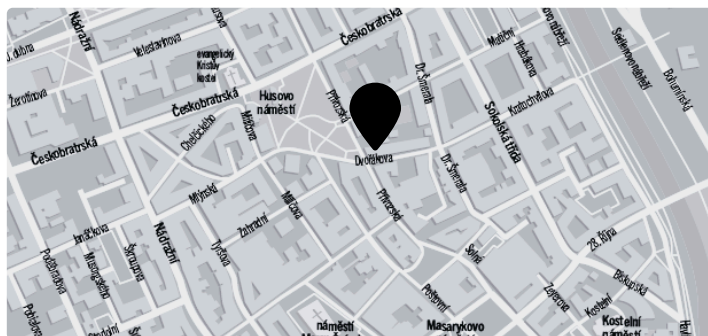
VILA DVOŘÁKOVA

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

Stylové bydlení vzniklé propojením obnovené historické vily z roku 1895 a moderní novostavby. Soukromá zahrada, komunitní prostory, kryté parkování a bezbariérový přístup. Byty nabízí luxusní, minimalistický a svěží interiér s nadstandardním řešením ve vybraných materiálech a technologiích.

ZAHÁJENÍ STAVBY	2025
DOKONČENÍ STAVBY	1Q/2027
PARAMETRY	
Užitná plocha	1 384 m ²
Zastavěná plocha	679 m ²
Bytové jednotky	8 (37,6 –160 m ²)

LOKALITA Ostrava, CZ

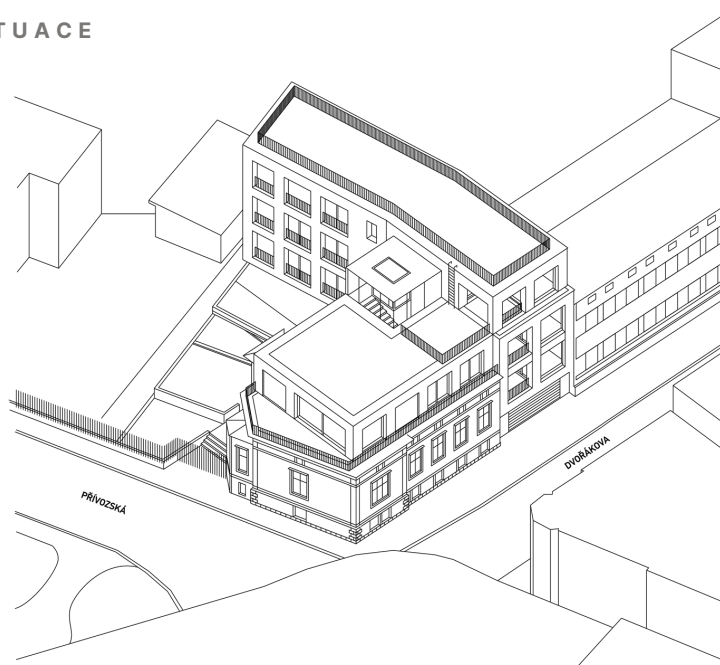


[PŘEJÍT NA MAPU](#)

V historickém centru města v těsné blízkosti nábřeží řeky Ostravice a Masarykova náměstí. Dobrá dostupnost MHD i služeb občanské vybavenosti, dálnice D1 do 5 min jízdy.



SITUACE



[PŘEJÍT NA WEB](#)



Byt D



Byt D



VILA DVOŘÁKOVA

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

Parkovací místa a sklepy

Součástí bytu je parkovací místo vhodné i pro větší SUV a sklepní prostory o výměře 8 m². Vjezd i vstup z ul. Dvořákova bude tvořen obousměrnou rampou, pomocí které se obyvatelé dostanou bezbariérově až k výtahu. Pěší mohou využít přímou rampu k výtahu v 1.PP nebo schodiště do zahrady. U vstupu bude umístěn zvonkový panel, poštovní schránky, domovní kamery a další vybavení.



VILA DVOŘÁKOVA

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

Soukromá zahrada

Zahrada, určená jen pro obyvatele domu, uvnitř vnitrobloku je tvořena původní zahradou, doplněnou o novou výsadbu stromů, keřů i kvetoucích rostlin. Prostor je doplněn o drobný vodní prvek i posezení.



VILA DVOŘÁKOVA

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

info@antracit.eu

antracit.eu

ČR
28. října 3159/29
702 00 Ostrava

