



ANT
CR
CIT

Vila Dvořákova



PURPOSIA
GROUP
MEMBER

Byt A

Vila Dvořákova, Ostrava

DOSTUPNOST

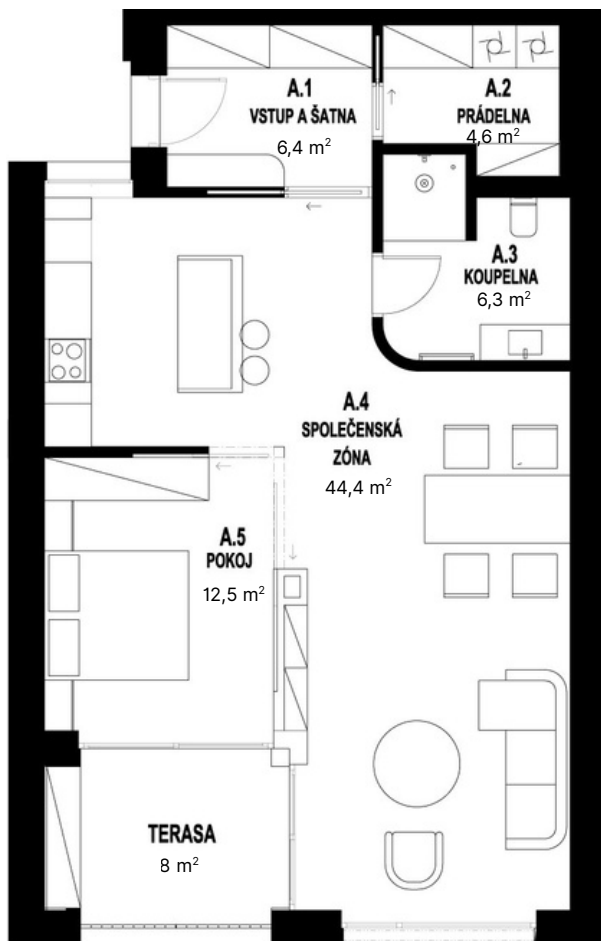
Volný

PARAMETRY

Podlaží 1. NP

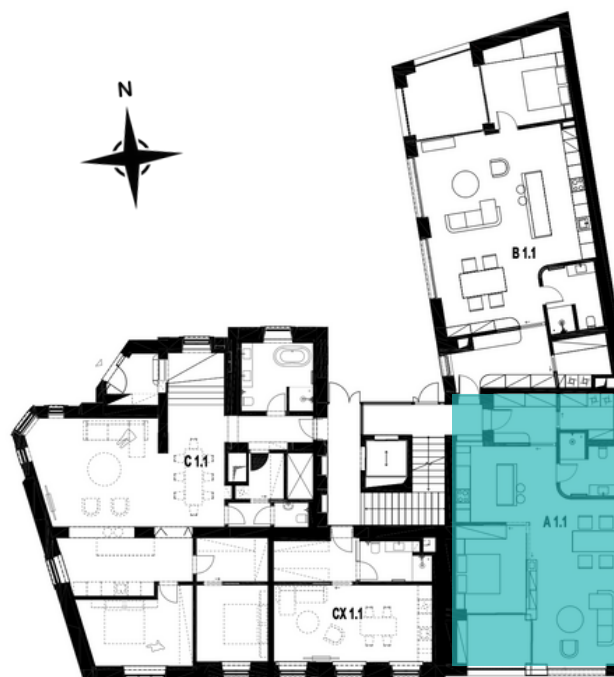
Dispozice 2 + kk

Detailní informace o ceně bytu Vám poskytneme na vyžádání na: lenka.pavelcova@antracit.eu



Vstup a šatna	6,4 m ²
Prádelna	4,6 m ²
Koupelna	6,3 m ²
Společenská zóna	44,4 m ²
Pokoj	12,5 m ²
Obytná plocha	74,2 m²
Terasa	8 m ²
Celková výměra	82,2 m²

Poloha bytu na patře



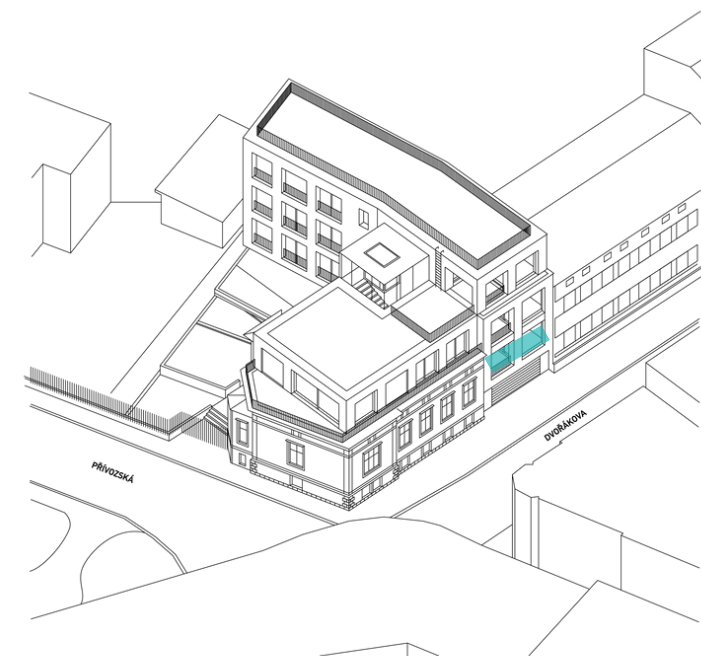
ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

Byt se nachází v moderní přístavbě historické vily. Disponuje prostornou terasou přístupnou z ložnice i obývacího pokoje. Vyvýšené 1. NP, 4 m nad úroveň terénu, zajistí potřebný komfort a soukromí.

[PŘEJÍT NA WEB](#)



Poloha bytu ve vyvýšeném 1.NP



Vila Dvořákova

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP

Stylové bydlení vzniklé propojením obnovené historické vily z roku 1895 a moderní novostavby. Soukromá zahrada, komunitní prostory, kryté parkování a bezbariérový přístup. Byty nabízí luxusní, minimalistický a svěží interiér s nadstandardním řešením ve vybraných materiálech a technologiích.

ZAHÁJENÍ STAVBY 2025

DOKONČENÍ STAVBY 1Q/2027

PARAMETRY

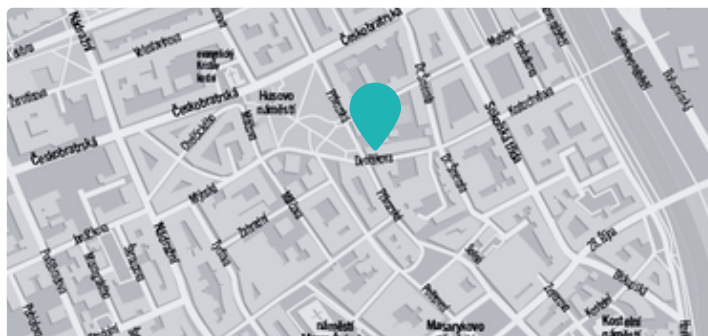
Užitná plocha 1 384 m²

Zastavěná plocha 679 m²

Bytové jednotky 8 (37,6 – 160 m²)

LOKALITA

Ostrava, CZ

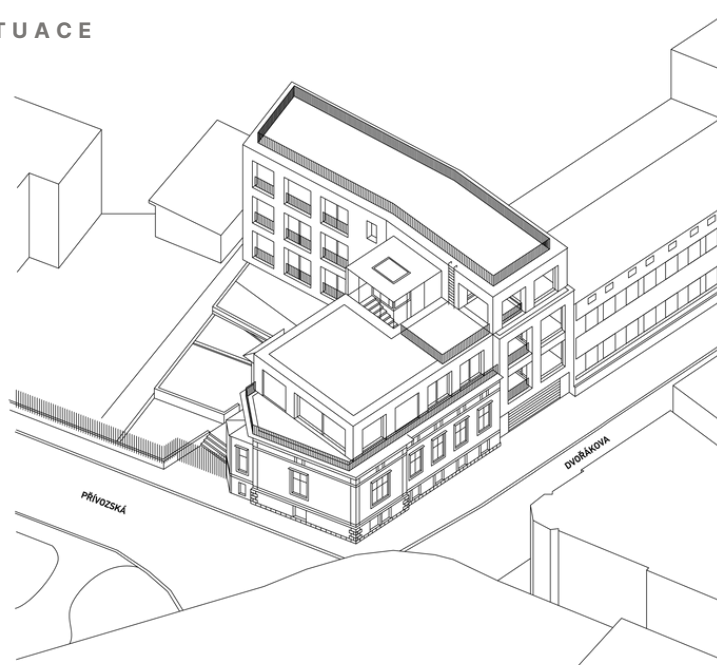


[PŘEJÍT NA MAPU](#)

V historickém centru města v těsné blízkosti nábřeží řeky Ostravice a Masarykova náměstí. Dobrá dostupnost MHD i služeb občanské vybavenosti, dálnice D1 do 5 min jízdy.



SITUACE



[PŘEJÍT NA WEB](#)



Byt A

Vila Dvořákova, Ostrava



ANTRACIT
PURPOSIA GROUP



Byt A

Vila Dvořákova, Ostrava



ANTRACIT
PURPOSIA GROUP



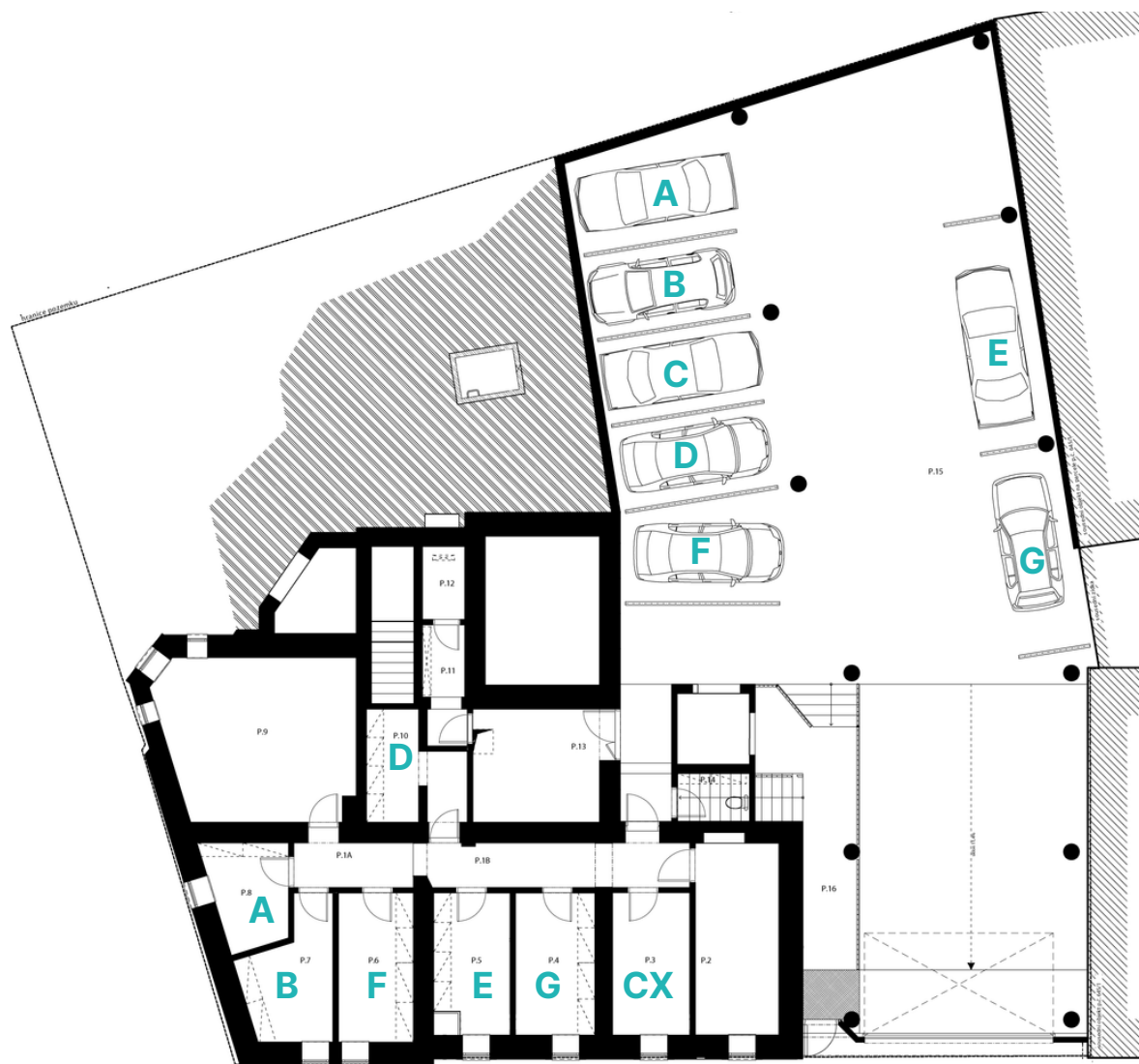
Parkovací místa a sklepy

Vila Dvořákova, Ostrava

Součástí bytu je parkovací místo vhodné i pro větší SUV a sklepní prostor o výměře 8,1 m². Vjezd i vstup z ul. Dvořákova bude tvořen obousměrnou rampou, pomocí které se obyvatelé dostanou bezbariérově až k výtahu. Pěší mohou využít přímou rampu k výtahu v 1.PP nebo schodiště do zahrady. U vstupu bude umístěn zvonkový panel, poštovní schránky, domovní kamery a další vybavení.



ANTRACIT
PURPOSIA GROUP



Soukromá zahrada

Vila Dvořákova, Ostrava

Zahrada, určená jen pro obyvatele domu, uvnitř vnitrobloku je tvořena původní zahradou, doplněnou o novou výsadbu stromů, keřů i kvetoucích rostlin. Prostor je doplněn o drobný vodní prvek i posezení.

ANTRACIT
PURPOSIA GROUP



ANTRACIT

PURPOSIA GROUP

info@antracit.eu

ČR

28. října 3159/29
702 00 Ostrava

SK

Bottova 1
811 09 Bratislava

www.antracit.eu

